

ATTESTATION INDIVIDUELLE DE FORMATION

Je soussigné LOUIS FUMAZ, directeur et représentant de l'organisme de formation professionnelle continue EFODI, enregistré sous le numéro de déclaration d'activité (NDA) : 76340947334 auprès de la DIRECCTE OCCITANIE (Direction régionale des entreprises, de la concurrence, de la consommation, du travail et de l'emploi), atteste que :

MADAME Patricia PAYOUX a suivi en sa qualité d'AGENT COMMERCIAL la formation intitulée «Techniques commerciales : identifier les forces et faiblesses d'un bien immobilier», du 07/01/2018 au 18/02/2018 (formation en FOAD : Formation Ouverte A Distance), d'une durée de 14 heures.

TYPE DE FORMATION :

Cette formation est une action du type (au sens de l'article L6313-1 du code du travail) : Action d'acquisition, d'entretien ou de perfectionnement des connaissances – Formation Obligatoire loi ALUR conforme au décret n° 2016-173 du 18 février 2016.

OBJECTIFS DE LA FORMATION :

- Savoir identifier les forces et les faiblesses d'un bien immobilier (les matériaux de construction, l'isolation, les systèmes de chauffage, les défauts apparents).
- Connaître et appliquer les techniques commerciales basées sur cette analyse: Mise en valeur du bien lors des visites des acquéreurs potentiels, dans les annonces publicitaires, pour négocier le juste prix à la prise du mandat, et préserver ses honoraires lors d'une offre d'achat.
- Renforcer son image professionnelle, sa capacité à convaincre, et monter en compétence.

RÉSULTAT DE L'ÉVALUATION : ACQUISE

Fait à Montpellier, le 19/02/2018

Signature et cachet de l'organisme de formation

SAS EFODI
LOUIS FUMAZ – DIRECTEUR DE FORMATION
Eden Palm B16 - 1574 av Saint Maur
34000 Montpellier
NO DIRECCTE 76340947334
SIRET 83106068600019 RCS MONTPELLIER





LE 26 JANVIER 2018

**PARTIE 1- TECHNIQUE COMMERCIALE BASÉE
SUR L'ANALYSE TECHNIQUE DU BIEN**

— CERTIFICAT —

CE DOCUMENT ATTESTE QUE **PATRICIA PAYOUX**
A SUIVI LA FORMATION EN LIGNE "TECHNIQUE COMMERCIALE : IDENTIFIER LES FORCES ET F..."
PROPOSÉE DU 07/01/2018 AU 18/02/2018 PAR EFODI

POUR VALOIR CE QUE DE DROIT.

RÉSUMÉ DE LA FORMATION : CERTIFICAT PARTIE 1
ACQUISE

POUR VÉRIFIER L'AUTHENTICITÉ DE CE DOCUMENT, VOUS POUVEZ CONTACTER

LOUIS FUMAZ // CEO/EXECUTIVE MANAGEMENT // LOUISFUMAZ@GMAIL.COM

VOUS POUVEZ AUSSI RETROUVER CE DOCUMENT SUR INTERNET À L'ADRESSE SUIVANTE [HTTPS://APP.360LEARNING.COM/API/CERTIFICATION/32680258](https://app.360learning.com/api/certification/32680258)

RÉFÉRENCE : 32680258



LE 7 FÉVRIER 2018

**PARTIE 2- TECHNIQUE COMMERCIALE BASÉE
SUR L'ANALYSE TECHNIQUE DU BIEN**

— CERTIFICAT —

CE DOCUMENT ATTESTE QUE **PATRICIA PAYOUX**
A SUIVI LA FORMATION EN LIGNE "TECHNIQUE COMMERCIALE : IDENTIFIER LES FORCES ET F..."
PROPOSÉE DU 07/01/2018 AU 18/02/2018 PAR EFODI

POUR VALOIR CE QUE DE DROIT.

RÉSUMÉ DE LA FORMATION : CERTIFICAT PARTIE 2
ACQUISE

POUR VÉRIFIER L'AUTHENTICITÉ DE CE DOCUMENT, VOUS POUVEZ CONTACTER

LOUIS FUMAZ // CEO/EXECUTIVE MANAGEMENT // LOUISFUMAZ@GMAIL.COM

VOUS POUVEZ AUSSI RETROUVER CE DOCUMENT SUR INTERNET À L'ADRESSE SUIVANTE [HTTPS://APP.360LEARNING.COM/API/CERTIFICATION/73467684](https://app.360learning.com/api/certification/73467684)

RÉFÉRENCE : 73467684



LE 13 FÉVRIER 2018

**PARTIE 3- TECHNIQUE COMMERCIALE BASÉE
SUR L'ANALYSE TECHNIQUE DU BIEN**

— CERTIFICAT —

CE DOCUMENT ATTESTE QUE **PATRICIA PAYOUX**
A SUIVI LA FORMATION EN LIGNE "TECHNIQUE COMMERCIALE : IDENTIFIER LES FORCES ET F..."
PROPOSÉE DU 07/01/2018 AU 18/02/2018 PAR EFODI

POUR VALOIR CE QUE DE DROIT.

RÉSUMÉ DE LA FORMATION : CERTIFICAT PARTIE 3
ACQUISE

POUR VÉRIFIER L'AUTHENTICITÉ DE CE DOCUMENT, VOUS POUVEZ CONTACTER

LOUIS FUMAZ // CEO/EXECUTIVE MANAGEMENT // LOUISFUMAZ@GMAIL.COM

VOUS POUVEZ AUSSI RETROUVER CE DOCUMENT SUR INTERNET À L'ADRESSE SUIVANTE [HTTPS://APP.360LEARNING.COM/API/CERTIFICATION/90746686](https://app.360learning.com/api/certification/90746686)

RÉFÉRENCE : 90746686